

Kodar Energomontaža d.o.o.
Br: 2026-2/2358
Datum: 16.06.2026 god.
Beograd



Kodar Energomontaža d.o.o.
Ikarbus 3 Nova 19, 11080 Beograd, Srbija
+381 11 381 4900
office@kodar.rs
www.kodar.rs

PIB 100001433
MB 07068115

Na osnovu članova 200 i 470 Zakona o privrednim društvima i člana 14 Osnivačkog akta privrednog društva KODAR ENERGIJOMONTAŽA DOO BEOGRAD (ZEMUN) (u daljem tekstu: **Društvo**), jedini član Društva Ivan Pantelić jedini član Društva u funkciji Skupštine dana 16.06.2026. godine donosi

ODLUKU

O IZDAVANJU PRVE EMISIJE ZELENIH DUGOROČNIH DINARSKIH OBVEZNICA

Član 1

Odobrava se zaduženje Društva na tržištu kapitala u iznosu od 5.860.000.000 dinara (slovima: pet milijardi osamsto šezdeset miliona dinara i 00/100) koje će biti realizovano kroz emisiju zelenih dugoročnih dinarskih obveznica u skladu sa Zakonom o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br. 192/2021 i 109/2025) pod uslovima koji su bliže opisani u članu 3 ove Odluke ("**Emisija obveznica**").

Odobrava se predlog teksta Prospekta prve emisije dugoročnih dinarskih obveznica ("**Prospekt**") koji je dat u prilogu 1 ove Odluke.

Odobrava se podnošenje zahteva za prijem obveznica na Open Market segment Beogradske berze a.d. koji će biti podnet u slučaju uspešnosti Emisije obveznica.

Član 2

Sredstva prikupljena emisijom obveznica Izdavalac će iskoristiti isključivo za finansiranje realizacije projekata u oblasti obnovljivih izvora energije, u skladu sa Green Bond Framework-om Izdavaoca i ICMA Green Bond Principles i to za finansiranje razvoja i izgradnje: (i) vetroparka Jasikovo instalisane snage od maksimalno 70 MW koji se gradi na teritorijama opština Majdanpek i Žagubica čiji je investitor privredno društvo Jasikovo doo Beograd-Zemun koje u 100% vlasništvu Društva; i (ii) solarnog parka instalisane snage od maksimalno 300 i skladišta baterija maksimalnog kapaciteta od 152 MW koji se gradi na teritoriji opštine Dimitrovgrad čiji je investitor privredno društvo Brebex doo Beograd-Zemun koje je u 100% vlasništvu Društva.

Član 3

Rezime ključnih uslova Emisije obveznica je dat u tekstu koji sledi:



Kodar Energomontaža d.o.o.
Ikarbus 3 Nova 19, 11080 Beograd, Srbija
+381 11 381 4900
office@kodar.rs
www.kodar.rs

PIB 100001433
MB 07068115

- i) **Ukupan obim emisije:** 5.860.000.000 dinara (slovima: pet milijardi osamsto šezdeset miliona dinara i 00/100);
- ii) **Valuta:** dinar (RSD)
- iii) **Ukupan broj obveznica koje se emituju:** 586.000 komada;
- iv) **Nominalna vrednost:** 10.000 dinara (slovima: deset hiljada dinara i 00/100%) po obveznici;
- v) **Ročnost:** 5 godina od datuma izdavanja;
- vi) **Pravo zakonitih imalaca da zahtevaju prevremeni otkup:** Zakoniti imaoци imaju pravo da zahtevaju prevremeni otkup obveznica u slučaju kašnjenja u plaćanju kupona u trajanju dužem od 30 dana ili u slučaju blokade računa Društva u neprekidnom trajanju dužem od 30 dana;
- vii) **Kuponska kamatna stopa:** kuponska kamatna stopa je fiksna i iznosi 7 % godišnje;
- viii) **Plaćanje kupona:** jednom godišnje na datume isplate kupona. Prvi datum isplate kupona pada dvanaest meseci nakon datuma izdavanja;
- ix) **Obezbeđenje:** Obaveze po osnovu Obveznica nisu obezbeđene sredstvima obezbeđenja ili osiguranja plaćanja i rangiraju se jednako (pari passu) sa svim ostalim sadašnjim i budućim neobezbeđenim obavezama Izdavaoca.
- x) **Primarna prodaja:** Primarno trgovanje obaviće se putem aukcije na Beogradskoj berzi a.d. metodom preovlađujuće cene u skladu sa Pravilima poslovanja i procedurama Beogradske berze a.d.;
- xi) **Javni poziv za kupovinu Obveznica** upućuje se domaćim i stranim pravnim licima kao i punoletnim domaćim i stranim fizičkim licima
- xii) **Minimalna količina u nalogu za kupovinu** na primarnom trgovanju na Beogradskoj berzi iznosi 100 komada.
- xiii) **Prag uspešnosti:** Emisija će se smatrati uspešnom i obveznice će biti emitovanje ukoliko prilikom primarnog trgovanja bude prodato najmanje 20% obima emisije odnosno najmanje 117.200 komada obveznica;
- xiv) **Agent emisije:** UniCredit Bank Srbija a.d. Beograd
- xv) **Uključivanje u trgovanje:** Odmah nakon okončanja emisije Izdavalac će podneti zahtev Beogradskoj berzi za uključivanje Obveznica u trgovanje na regulisano tržište Beogradske berze - Open Market.
- xvi) **Prava koja daju obveznice zakonitim imaoциma:**
 - pravo na isplatu kamate



Kodar Energomontaža d.o.o.
Ikarbus 3 Nova 19, 11080 Beograd, Srbija
+381 11 381 4900
office@kodar.rs
www.kodar.rs

PIB 100001433
MB 07068115

- pravo na jednokratnu isplatu glavnice na Datum dospeća
- pravo na raspolaganje obveznicama u skladu sa zakonom
- pravo na prevremeni otkup u slučaju nastupanja Slučaja povrede obaveza

Član 4

Ovlašćuje se Janko Berberović, Direktor Društva da u ime i za račun društva zaključi sve potrebne ugovore i potpiše sva potrebna dokumenta uključujući bez ograničenja zahtev za dobijanje CFI koda i ISIN broja, Prospekt i sve njegove eventualne izmene i dopune, zahtev za odobrenje Prospekta, zahtev za organizovanje aukcije i prateću dokumentaciju, zahtev za prijem obveznica na regulisano tržište Beogradske berze a.d. i prateću dokumentaciju, kao i da preuzme sve druge pravne i faktične radnje koje su neophodne za realizaciju Emisije obveznica u skladu sa primenljivim pozitivnim zakonskim propisima

Član 5

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

jedini član Društva u funkciju Skupštine



Ime i prezime: Ivan Pantelić